

# **AZIENDA SPECIALE “SENIGALLIA SERVIZI”**

**ENTE STRUMENTALE DEL COMUNE DI SENIGALLIA**

**PROVINCIA DI ANCONA**

## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE LOCALI AD USO MAGAZZINI POSTI IN AMBITO PORTUALE**

L'Azienda Speciale “Senigallia Servizi” è concessionaria di un immobile sito in area portuale con destinazione d'uso a magazzini e ricovero di attrezzature.

Detto immobile è stato ricostruito a seguito dei danni causati dall'incendio dell'ottobre 2017, i cui lavori sono in fase di ultimazione.

Il fabbricato è prospiciente alla spiaggia di ponente e si compone di n. 8 locali complessivi della superficie di mq. 22,40 cadauno. Questa Azienda intende concedere in locazione 5 di questi locali per la durata di anni 3 (tre) con possibilità di proroga per ulteriori 3 (tre) anni.

Il canone annuale di locazione è stabilito in € 1.000,00 (Euro mille/00), che verrà aggiornato annualmente in proporzione all'eventuale aumento del canone di concessione demaniale.

Si evidenzia che verrà data priorità nell'assegnazione dei locali alle Associazioni che erano locatarie degli stessi al momento dell'incendio che ne ha compromesso l'agibilità.

Inoltre si specifica, che a seguire in subordine, l'assegnazione dei restanti locali verrà affidata con priorità ad Associazioni del settore turistico/ricreativo e/o praticano sport acquatici, rispetto a soggetti privati che operano nel settore predetto.

I soggetti interessati ad ottenere in locazione uno o più locali dovranno farne esplicita richiesta a questa Azienda Speciale a mezzo PEC **entro 10 (dieci) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

Azienda Speciale “Senigallia Servizi” – Piazza Roma n. 8 – 60019 Senigallia:

**[senigaliaservizi@netpec.net](mailto:senigaliaservizi@netpec.net)**

Il presente bando integrale è disponibile all'albo pretorio dell'Azienda Speciale Senigallia Servizi e sul sito internet dell'Azienda Speciale <https://senigaliaservizi.it> alla sezione Home ->Amministrazione Trasparente->Bandi di gara e contratti PNA 2022->Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni.-> Avvisi e bandi.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Azienda Speciale Senigallia Servizi via mail all'indirizzo email [info@senigaliaservizi.it](mailto:info@senigaliaservizi.it) o telefonicamente al numero 0717929669.

Senigallia, lì 22 maggio 2024

Azienda Speciale Senigallia Servizi  
Il Direttore  
Silvano Simonetti