

**AZIENDA SPECIALE "SENIGALLIA SERVIZI"**  
**ENTE STRUMENTALE DEL COMUNE DI SENIGALLIA**  
**PROVINCIA DI ANCONA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**N. 10 del 27/05/2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRATTO DI SERVIZIO TRA L'AZIENDA SPECIALE "SENIGALLIA SERVIZI" E IL COMUNE DI SENIGALLIA PER L'EROGAZIONE A MEZZO DELL'AZIENDA DEI SERVIZI STRUMENTALI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisette** del mese di **maggio** alle ore 15,00 nella sala delle riunioni dell'Azienda Speciale, convocato nei modi e nelle forme previste dallo Statuto dell'Azienda all'art. 7, il Consiglio di Amministrazione si è riunito con la presenza dei signori:

		Presente	Assente	Votazione
SIMONETTI SILVANO	Presidente	Si		Favorevole
BETTINI LUCIANO	CONSIGLIERE	Si		Favorevole
MANFREDI ALFREDO	CONSIGLIERE	Si		Favorevole
		3	0	

Assume la presidenza il Presidente Sig. Simonetti Silvano che, riconosciuta legale l'adunanza, e verifica la presenza di tutti consiglieri.

Il signor Luciano Bettini cura la redazione del processo di verbalizzazione

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**RICHIAMATO**

il D.lgs 267/2000 ed in particolare gli artt. 113 e 114 con riferimento all'Azienda Speciale, Ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;

in merito all'oggetto,

Il Presidente espone la relazione illustrativa.

**PREMESSO** che:

- Il Comune di Senigallia con Delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 16 Dicembre 2022, quale misura di razionalizzazione della società Gestiport Spa ha avviato l'iter amministrativo di trasformazione della Gestiport Spa in Azienda Speciale "Senigallia Servizi" ex art. 114 Tuel, previa acquisizione da parte del Comune, socio al 72% della Società, delle rimanenti azioni fino a quel momento detenute dai soci privati;

- Successivamente, acquisite le quote societarie private, con Deliberazione di Assemblea Straordinaria la Gestiport Spa il 24 Luglio 2024 (ritualmente convocata da parte del socio unico Comune di Senigallia dinnanzi al notaio Federico Biondi di Senigallia, repertorio n. 93015) ha approvato la trasformazione in Azienda Speciale "Senigallia Servizi" ex art. 114 del D.Lgs. 267/2000. La Delibera di trasformazione è stata poi il 31 Luglio 2023 iscritta presso il Registro Imprese della Camera di Commercio di Ancona come previsto dall'art. 2500 novies del Codice Civile;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 26 Settembre 2023, come previsto dall'art. 114, comma 6 del D. Lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Programma ed il Bilancio di Previsione 2023-2025 dell'Azienda Speciale la quale, ad avvenuto decorso senza alcuna opposizione dei creditori sociali ex Gestiport Spa dei previsti 60 giorni di cui all'art. 2500 novies c.c., il 1 Ottobre 2023 ha potuto iniziare la sua attività.

PRESO ATTO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 28 Dicembre 2023 è stato approvato il Piano Programma 2024-2026 ed il Bilancio di Previsione 2024-2026 dell'Azienda Speciale "Senigallia Servizi";

ATTESO che l'Azienda Speciale SENIGALLIA SERVIZI è stata costituita ai sensi dell'art. 114 del Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, nonché dello Statuto del Comune di Senigallia, del quale costituisce ente strumentale per l'esercizio dei servizi ad essa affidati;

CHE l'Azienda Speciale Senigallia Servizi deriva dalla trasformazione della società GESTIPORT SPA, alla quale è subentrata in tutti i rapporti giuridici, avvenuta mediante atto del 24/07/2023 redatto dal Notaio Dott. Federico Biondi (rep. 93015), iscritto presso il Registro delle Imprese di Ancona in data 06/10/2023.

VISTO il vigente Statuto dell'Azienda Speciale "Senigallia Servizi" con particolare riguardo all'art. 3 "Oggetto dell'Azienda", che prevede i seguenti servizi pubblici locali che il Comune di Senigallia potrebbe potenzialmente organizzare per il tramite della stessa Azienda Speciale

:

**3.2) la prestazione di servizi afferenti la sosta e i parcheggi pubblici nel territorio del Comune di Senigallia;**

**3.3) la gestione dei servizi complementari e accessori alle attività culturali e teatrali quali:**

3.3.1.1) custodia, guardiania, vigilanza dei beni culturali e dei luoghi;

3.3.1.2) servizi di pulizia;

3.3.1.3) gestione vendita biglietti e controllo accessi;

3.3.1.4) gestione book shop;

**3.4) l'esercizio di servizi afferenti la conservazione, valorizzazione e gestione del patrimonio e del territorio dell'ente socio ed in particolare:**

3.4.1) la gestione del verde pubblico e delle aree e strutture verde.

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale di Senigallia n. 115 del 28 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Piano Programma ed il Bilancio di Previsione 2024-2026 dell'Azienda Speciale "Senigallia Servizi";

DATO ATTO che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

VISTO l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

RILEVATO che

- la trasformazione in Azienda Speciale non ha determinato la costituzione di un nuovo soggetto giuridico, ma soltanto la modificazione della struttura organizzativa preesistente società per azioni in azienda speciale e la gestione del porto turistico di Senigallia è proseguita con decorrenza dal 1 ottobre 2023 nella diversa forma giuridica di azienda speciale di cui all'art. 114 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che sotto il profilo sostanziale *"le aziende speciali possono essere considerate quali enti che rappresentano delle vere e proprie articolazioni della Pubblica Amministrazione, atteso che gli organi di queste sono assoggettate a vincoli gerarchici facenti capo alla Pubblica Amministrazione, i cui dirigenti sono dunque legati alla pubblica amministrazione da un rapporto di servizio come avviene per i dirigenti preposti ai servizi direttamente erogati dall'ente pubblico ....."*

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale di Senigallia n. 49 del 30 aprile 2024, immediatamente esecutiva, avente ad oggetti "APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA-FINANZIARIA DI SOSTENIBILITA' CIRCA L'ORGANIZZAZIONE ED EROGAZIONE A MEZZO DELL'AZIENDA SPECIALE "SENIGALLIA SERVIZI ". DEI SERVIZI STRUMENTALI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI COMUNALI ED AUTORIZZAZIONE ALL'AZIENDA SPECIALE "SENIGALLIA SERVIZI" ALLA ORGANIZZAZIONE ED EROGAZIONE DEI MEDESIMI SERVIZI A DECORRERE DAL 15 GIUGNO 2024";

PRESO ATTO

- che con il predetto provvedimento consiliare è stata approvata la Relazione tecnico- economica – finanziaria relativa alla sostenibilità circa l’organizzazione ed erogazione dei servizi strumentali alla gestione dei parcheggi comunali ( gestione e manutenzione delle dotazioni strumentali all’utilizzo dei parcheggi, controllo della sosta con ausiliari , manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica per gli stalli) , servizi gestiti finora in economia da parte del Comune in quanto titolare della gestione dei parcheggi e delle tariffe incassate dall’utenza ;

- inoltre, che con lo stesso provvedimento il Comune di Senigallia ha approvato lo Schema di contratto di servizio dando indirizzo al Responsabile Area Funzionale 10 del Comune di chiosare quanto strumentale e funzionale per l’implementazione e formalizzazione definitiva del suddetto contratto e si è dato mandato allo stesso di provvedere all’avvio dell’organizzazione delle attività e servizi indicati nella Relazione per garantire la corretta esecuzione del servizio;

#### DATO ATTO

che le Aree n. 5 e n. 10 del Comune di Senigallia, in collaborazione con il Comando di Polizia Urbana e l’Azienda Speciale “Senigallia Servizi”, hanno predisposto i seguenti elaborati ad integrazione dello schema di Contratto:

ALLEGATO A – Elenco strade e parcheggi e cartografia;

ALLEGATO B- Relazione tecnico- economico-finanziaria di sostenibilità circa l’organizzazione e l’erogazione dei servizi in oggetto (già Allegato A alla Delibera di consiglio Comunale n. 49 del 2024)

ALLEGATO C - Condizioni particolari del servizio gestione parcheggi a pagamento;

ALLEGATO D - Condizioni particolari del servizio gestione parcheggi a pagamento – ausiliari della sosta;

ALLEGATO E – Metodologia per il controllo amministrativo e contabile dell’Azienda (Allegato A alla deliberazione di giunta Comunale n. 285 del 27/12/2023);

DATO ATTO inoltre che lo Schema di contratto è stato integrato con clausole più precise e specifiche tenendo conto della disposizione contenuta nella citata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49/2024;

RICHIAMATO il vigente Statuto dell’Azienda

#### DELIBERA

- 1) **di DARE ATTO** che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di APPROVARE** il contratto di Servizio tra il Comune di Senigallia e l’Azienda Speciale per l’organizzazione ed erogazione dei servizi strumentali alla gestione dei parcheggi comunali che si allega al presente provvedimento;
- 3) **di APPROVARE** i seguenti elaborati, che costituiscono parte integrante del contratto di servizio
  - ALLEGATO A – Elenco strade e parcheggi e cartografia;

- ALLEGATO B - Relazione tecnico- economico-finanziaria di sostenibilità circa l'organizzazione e l'erogazione dei servizi in oggetto (già Allegato A alla Delibera di consiglio Comunale n. 49 del 2024)
  - ALLEGATO C - Condizioni particolari del servizio gestione parcheggi a pagamento;
  - ALLEGATO D - Condizioni particolari del servizio gestione parcheggi a pagamento – ausiliari della sosta;
  - ALLEGATO E – Metodologia per il controllo amministrativo e contabile dell'Azienda (Allegato A alla deliberazione do giunta Comunale n. 285 del 27/12/2023);
- 4) **di DARE ATTO** che il Contratto verrà sottoscritto dal Direttore dell'Azienda Speciale "Senigallia Servizi" con il Responsabile dell'Area 10 Manutenzione LL.PP. Mobilità delk Comune di Senigallia ;
  - 5) **Di DARE ATTO** che l' Area 5 Contratti Vice Segreteria CUC Patrimonio Progetti strategici Bandi europei procederà alla predisposizione degli adempimenti relativi alla sottoscrizione del contratto;
  - 6) **di DARE ATTO** che il presente provvedimento è impugnabile esclusivamente davanti al TAR Marche nei termini previsti dall'art. 120 del codice del processo amministrativo modificato dall'art. 209 del D.Lgs. n. 36/2023.
  - 7) **Di TRASMETTERE** la presente Deliberazione al Comune di Senigallia per il conseguente iter amministrativo ;
  - 8) **Di PUBBLICARE** la presente Deliberazione sul sito internet istituzionale nella seziona Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti generali;
  - 9) **Di DAREA ATTO** che il Direttore, responsabile unico del procedimento ai sensi LEGGE 7 agosto 1990, n. 241 art. 5 e s.m.i;
  - 10) **Di DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267, mediante separata ed unanime votazione palese.

Il Presidente  
Silvano Simonetti

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**